

ПРОТОКОЛ № 1/2025
очередного общего собрания
членов – (далее ОСЧ) ТСН «Янтарный Бор»,
расположенном по адресу: РФ, 188685 Лен. область,
Всеволожский р-н дер. Кирполье, ул. Брусничная, проводимого в форме
очно-заочного голосования

д. Кирполье

09 июня 2025 г.

По инициативе правления ТСН «Янтарный бор», в лице Председателя правления Якимовой Л.В. в период с 19 апреля 2025 г., по 31 мая 2025 г., проведено очередное общее собрание членов ТСН «Янтарный Бор», в форме очно-заочного голосования.

О проведении собрания все члены ТСН «Янтарный бор» извещены надлежащим образом в установленные законом сроки.

Дата окончания приема решений членов ТСН «Янтарный бор» по вопросам, поставленным на голосование 31 мая 2025 г., 23 часа 59 мин.

Дата составления протокола очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор» 09 июня 2025 г.

Члены ТСН «Янтарный бор», обладающие полномочиями по участию в голосовании на общем собрании, имеющие право голоса составляет 53 (пятьдесят три).

В очно-заочном собрании приняли участие 34 члена ТСН «Янтарный бор». Общее количество голосов членов ТСН «Янтарный бор» принявших участие в собрании – 34 членов ТСН «Янтарный бор», что составляет 64,00 % от общего числа голосов членов ТСН «Янтарный бор».

Таким образом, согласно ст. 45, ст.145, 146 Жилищного Кодекса РФ кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «ЯНТАРНЫЙ БОР»**

ВОПРОС 1.

Избрание председателя, секретаря и счетную комиссию:

ВОПРОС 1.1.

Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98.

ВОПРОС 1.2.

Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцева Владимира Александровича, собственника участка № 14.

ВОПРОС 1.3.

Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцева Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.

ВОПРОС 2.

Утвердить годовой отчет исполнение сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.

ВОПРОС 3.

Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.

ВОПРОС 4.

Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».

ВОПРОС 5.

Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет

прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).

ВОПРОС 6.

Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.

ГОЛОСОВАНИЕ

ПО ВОПРОСУ № 1.

Избрание председателя, секретаря и счетную комиссию:

ПО ВОПРОСУ № 1.1.

СЛУШАЛИ: Якимову Лиану Владиславовну, которая предложила избрать себя, председателем очередного ОСЧ ТСН «Янтарный бор».

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя очередного ОСЧ ТСН «Янтарный бор» Якимову Лиану Владиславовну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	27 голосов	79,41 % от принявших участия в голосовании
«Против»	6 голосов	17,65 % от принявших участия в голосовании
«Воздержались»	1 голос	2,94 % от принявших участия в голосовании

РЕШИЛИ: избрать Якимову Лиану Владиславовну председателем очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор» большинством голосов 79,41 %.

ПО ВОПРОСУ № 1.2.

СЛУШАЛИ: Якимову Лиану Владиславовну, которая предложила избрать секретаря ОСЧ ТСН «Янтарный бор» Румянцева Владимира Александровича.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Румянцева Владимира Александровича секретарем ОСЧ ТСН «Янтарный бор».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	30 голосов	88,24 % от принявших участия в голосовании
«Против»	3 голоса	8,82 % от принявших участия в голосовании
«Воздержались»	1 голос	2,94 % от принявших участия в голосовании

РЕШИЛИ: избрать Румянцева Владимира Александровича секретарем ОСЧ ТСН «Янтарный бор» большинством голосов 88,24 %.

ПО ВОПРОСУ № 1.3.

СЛУШАЛИ: Якимову Лиану Владиславовну, которая предложила возложить функции счётной комиссии по ОСЧ ТСН «Янтарный бор» на себя Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцева Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. № 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцева Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. № 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 членам счётной комиссии очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	29 голосов	85,29 % от принявших участия в голосовании
«Против»	3 голоса	8,82 % от принявших участия в голосовании
«Воздержались»	2 голоса	5,88 % от принявших участия в голосовании

РЕШИЛИ: избрать Якимову Лиану Владиславовну, Румянцеву Владимира Александровича, Погребинскую Светлану Валентиновну, Шевцову Зою Викторовну большинством голосов 85,29 % счетной комиссии очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор».

ПО ВОПРОСУ № 2.

Утвердить годовой отчет исполнения сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.

СЛУШАЛИ: Якимову Лиану Владиславовну, которая предложила утвердить отчет исполнения сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.

Предложено: утвердить отчет исполнения сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	26 голосов	76,47 % от принявших участия в голосовании
«Против»	8 голосов	23,53 % от принявших участия в голосовании
«Воздержались»	0 голоса	0,00 % от принявших участия в голосовании

РЕШИЛИ: утвердить отчет исполнения сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг. большинством голосов 76,47 %.

ПО ВОПРОСУ № 3.

Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.

СЛУШАЛИ: Якимову Лиану Владиславовну, которая предложила утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	24 голосов	70,59 % от принявших участия в голосовании
«Против»	8 голосов	23,53 % от принявших участия в голосовании
«Воздержались»	2 голоса	5,88 % от принявших участия в голосовании

РЕШИЛИ: Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг. большинством голосов 70,59 %.

ПО ВОПРОСУ № 4.

Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».

СЛУШАЛИ: Якимову Лиану Владиславовну, которая предложила утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	25 голосов	73,53 % от принявших участия в голосовании
«Против»	7 голосов	20,59 % от принявших участия в голосовании
«Воздержались»	2 голоса	5,88 % от принявших участия в голосовании

РЕШИЛИ: Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор» большинством голосов 73,53 %.

ПО ВОПРОСУ № 5.

Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).

СЛУШАЛИ: Якимову Лиану Владиславовну, которая предложила утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	22 голоса	64,71 % от принявших участия в голосовании
«Против»	11 голосов	32,35 % от принявших участия в голосовании
«Воздержались»	1 голос	2,94 % от принявших участия в голосовании

РЕШИЛИ: утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.) большинством голосов 64,71 %.

ПО ВОПРОСУ № 6.

Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту регистрации ТСН «Янтарный бор» (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.

СЛУШАЛИ: Якимову Лиану Владиславовну, которая предложила определить места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту регистрации ТСН «Янтарный бор» 188685 Лен. область, Всеволожский р-н дер. Кирполье, ул. Брусничная, д. 12 (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту регистрации ТСН «Янтарный бор» 188685 Лен. область, Всеволожский р-н дер. Кирполье, ул. Брусничная, д. 12 (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»	28 голосов	82,35 % от принявших участия в голосовании
«Против»	3 голоса	8,82 % от принявших участия в голосовании
«Воздержались»	3 голоса	8,82 % от принявших участия в голосовании

РЕШИЛИ: определить места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту регистрации ТСН «Янтарный бор»

188685 Лен. область, Всеволожский р-н дер. Кирполье, ул. Брусничная, д. 12 (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов большинством голосов 82,35 %.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Лист регистрации членов ТСН «Янтарный бор» - 1 (один) лист.
2. Сообщение/Уведомление о проведении очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор» - 1 (один) лист.
3. АКТ о размещении информации о проведении очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор» - 1 (один) лист.
4. Реестр членов ТСН «Янтарный Бор» - 2 (два) листа.
5. Реестр решений членов ТСН «Янтарный бор» - 2 (два) листа.
6. Решение-бюллетень членов ТСН «Янтарный бор» - 36 (тридцать шесть) листов.
7. Смета доходов и расходов ТСН «Янтарный бор» 2024-2025 гг. 1 (один) лист.
8. Смета доходов и расходов ТСН «Янтарный бор» 2025-2026 гг. 1 (один) лист.
9. План поселка ТСН «Янтарный бор» - 1 (один) лист.

ПОЯСНЕНИЯ:

Забраковано 2 (два) Решения-Бюллетеня:

1. Член ТСН "Янтарный бор" не проголосовал по вопросу 1.1. и 1.2.; дата принятия решения указана от 13.09.2025 г.
2. Член ТСН "Янтарный бор" не проголосовала по вопросу 3., 4., и 5.; не указала дату принятия решения.

Принято решение при подсчете голосов забраковать 2 (два) решения-бюллетеня и исключить.

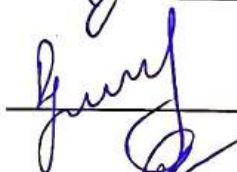
Протокол оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний (Приказ Минстроя РФ № 44/пр от 28.01.2019): все приложения являются неотъемлемой частью протокола общего собрания; страницы протокола, включая приложения, пронумерованы и сшиты секретарем общего собрания, последняя страница протокола подписана лицом, председательствующим на общем собрании.

Председатель очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор»



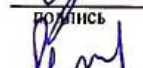
Якимова Лиана Владиславовна

Секретарь очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор»



Румянцев Владимир Александровича

Члены счетной комиссии:

	Якимова Л.В.
подпись	расшифровка подписи
	В.А.
подпись	расшифровка подписи
	Логобинский С.В.
подпись	расшифровка подписи
	З.В.
подпись	расшифровка подписи
	
подпись	расшифровка подписи

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ
ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

[illegible]

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного общего
собрания членов товарищества собственников недвижимости
«Янтарный бор» ИНН 4703161873

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно.

Форма собрания: очно-заочная.

Место проведения очной части собрания: территория детской площадки коттеджного поселка «Янтарный Бор», по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, на против дома 12.

Инициатор проведения очередного общего собрания: Правление ТСН «Янтарный Бор» и Якимова Лиана Владиславовна собственник участка 98.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Собрания состоится: 19.04.2025 года в 14 час. 00 мин., до 15 час. 00 мин. 19.04.2025 года.

РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ НАЧНЕТСЯ: В 13 ЧАС., 45 МИН., 19.04.2025 ГОДА.

Последующее принятие решения Собрания пройдет в форме заочного голосования путём оформления индивидуальных решений членов ТСН (бюллетеней) в письменном виде.

Время окончания приема решений (бюллетеней) членов товарищества: 23 часа 59 минут 31 мая 2025 г.

Место принятия решений членов товарищества: по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

С материалами повестки дня Собрания можно ознакомиться в сети интернет или на <https://yantarbor.ru/>, так же у Председателя правления ТСН «Янтарный бор».

Повестка дня Собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование:

ОБЩИЕ ВОПРОСЫ:

1. Избрать председателя, секретаря, счетной комиссии Собрания.
2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.
3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.
4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».
5. Утвердить дополнительные статьи Расходы на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН, сумму платежа выставить в квитанции за июнь 2025 г.)
6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.

Для регистрации в качестве участника собрания при себе необходимо иметь:

- физическим лицам – паспорт (и доверенность на право участия в голосовании – для представителей физических лиц);
- представителям юридических лиц – паспорт и доверенность на участие в голосовании.
- Одно домовладение – один голос.

С уважением,

Инициатор проведения собрания:

 Председатель правления ТСН «Янтарный бор» Якимова Лиана Владиславовна собственник участка 98.

Приложение №3
к Протоколу №1/2025
от 09.06.2025 г.

АКТ
о размещении информации о проведении
очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор»

Я, Якимова Лиана Владиславовна, собственник участка № 98 кадастровый номер 47:09:0116001:979, расположенного по адресу: РФ, 188685 Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, улица Брусничная, составила настоящий акт о том, что «09» апреля 2025 г. на информационных стендах ТСН «Янтарный бор» детская площадка расположенного на против дома по адресу: РФ, 188685 Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, улица Брусничная 12, разместила сообщения о проведении внеочередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор» в период с 19 апреля 2025 г., по 31 мая 2025 г.



/Якимова Л.В. /

РЕЕСТР
членов ТСН «ЯНТАРНЫЙ БОР»
по состоянию на 01.06.2025 г.

№ п/п	Член ТСН	номер участка, кадастровый номер	основание права собственности/дата регистрации права	Дата вступления в ТСН	Телефон	Площадь
РОССИЯ, 188685, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Кирполье д. Брусничная ул. Дом						
1		Уч. 1 (47:09:0116001:499)		20.05.2023		2 322,00
2		Уч. 2 (47:09:0116001:500)		27.10.2023		2 158,00
3		Уч. 3 (47:09:0116001:679)		24.04.2023		2 647,00
4		Уч. 4 (47:09:0116001:719)		01.04.2019		2 560,00
5		Уч. 5,6 (47:09:0116001:1061; 47:09:0116001:723)		19.05.2023		3 017,00
6		Уч. 7 (47:09:0116001:505)		01.03.2020		1 396,00
7		Уч. 8,9,10 (47:09:0116001:1213- 47:09:0116001:718)		01.04.2019		1 818,50
8		Уч. 11 (47:09:0116001:718)		01.04.2019		1 012,00
9		Уч. 12 (47:09:0116001:726)		01.04.2019		1 206,00
10		Уч. 14 (47:09:0116001:720)		01.04.2019		1 939,00
11		Уч. 17 (47:09:0116001:721)		01.04.2019		2 475,00
12		Уч. 18 (47:09:0116001:722)		31.10.2021		1 479,00
13		Уч. 19 (47:09:0116001:725)		01.04.2019		2 766,00
14		Уч. 20 (47:09:0116001:728)		31.12.2020		1 527,00
15		Уч. 23 (47:09:0116001:727; 47:09:0116001:521)		10.06.2019		1 293,00
16		Уч. 26 (47:09:0116001:524)		01.08.2021		838,00
17		Уч. 27 (47:09:0116001:525)		16.06.2023		3 433,00
18		Уч. 28 (47:09:0116001:526)		01.04.2019		1 147,50
19		Уч. 29 (47:09:0116001:527)		21.07.2023		1 859,00
20		Уч. 30 (47:09:0116001:528)		21.06.2023		1 449,00
21		Уч. 31 (47:09:0116001:693)		01.04.2019		719,00
22		Уч. 34 (47:09:0116001:532)		02.07.2024		1 624,00
23		Уч. 35 (47:09:0116001:533)		01.04.2019		1 001,00
24		Уч. 36 (47:09:0116001:534)		01.04.2019		915,00
25		Уч. 37,38		07.04.2023		2 987,00
26		Уч. 39,40		25.04.2023		3 625,00
27		Уч. 42 (47:09:0116001:2198)		12.05.2023		1 001,00
28		Уч. 43 (47:09:0116001:2199)		19.04.2024		1 600,00
29		Уч. 48 (47:09:0116001:2195)		09.04.2023		1 490,00
30		Уч. 49 (47:09:0116001:2196)		17.06.2023		12,53
31		Уч. 57 (47:09:0116001:2185)		16.06.2023		1 235,00
32		Уч. 58 (47:09:0116001:2186)		21.03.2023		1 374,00
33		Уч. 59 (47:09:0116001:2187)		18.05.2023		1 399,00
34		Уч. 60 (47:09:0116001:2188)		11.03.2025		1 129,00
35		Уч. 63 (47:09:0116001:960; 47:09:0116001:961)		17.08.2021		1 145,00
36		Уч. 64 (47:09:0116001:2600) (47:09:0116001:2963- 47:0532024-1)		11.05.2025		1 383,00
37		Уч. 72, 75 (47:09:0116001:874)		11.05.2025		1 163,00
38		Уч. 73 (47:09:0116001:954)		05.08.2021		1 007,00
39		Уч. 77,86,87 (47:09:0116001:970; 47:09:0116001:971,1700)		30.12.2021		3 066,00
40		Уч. 78,83Б,84,85 (47:09:0116001:969; 47:09:0116001:967,968,1384)		03.08.2021		4 357,00

41		Уч. 79 (47:09:0116001:966)	11.08.2021	1 195,00
42		Уч. 80 (47:09:0116001:965)	10.08.2021	972,00
43		Уч. 81,82,83А (47:09:0116001:1145;47:09:0116001:1146,1385)	04.08.2021	3 481,00
44		Уч.88,89,92 (47:09:0116001:1141; 47:09:0116001:1142)	10.08.2021	3 301,00
45		Уч. 93 (47:09:0116001:1137)	03.08.2021	1 395,00
46		Уч. 94,95	16.06.2023	1 292,00
47		Уч. 98,99,96,97 (47:09:0116001:979; 47:09:0116001:980, 47:09:0116001:977,47:09:0116001:978)	13.05.2023	4 712,00
48		Уч. 100 (47:09:0116001:1169)	18.05.2023	3 000,00
49		Уч. 102 (47:09:0116001:948)	" 02.08.2021	1 184,00
50		Уч. 103,104,105 (47:09:0116001:1130; 47:09:0116001:1148,1761)	02.08.2021	3 179,00
51		Уч. 106 (47:09:0116001:1133)	27.04.2022	1 554,00
52		Уч. 120 (47:09:0116001:2590)	" 09.11.2023	1 573,00
53		Уч. 1 001 (47:09:0118001:1405)	28.11.2023	1 500,00
Итого на 01 июня 2025 года членов ТСН "Янтарный бор" в количестве 53 (пятьдесят три).				

Достоверность позволяющие идентифицировать членов товарищества собственников недвижимости "Янтарный бор", содержащий информацию об основании возникновения права собственности, дате регистрации права и характеристиках земельного участка принадлежащего члену товарищества и о наличии подтверждаю:

Председатель очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор»

Якимова Лиана Владиславовна

Секретарь очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор»

Румянцев Владимир Александрович

Члены счетной комиссии:

	Якимова В.В.
подпись	расшифровка подписи
	Румянцев В.А.
подпись	расшифровка подписи
	Румянцев В.А.
подпись	расшифровка подписи
	Румянцев В.А.
подпись	расшифровка подписи

Приложение №5 к
Протоколу №1/2025
от 09.06.2025г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5 К ПРОТОКОЛУ № 1/2025 от 09.06.2025 г.
очередного общего собрания
членов – (далее ОСЧ) ТСН «Янтарный Бор»,
расположенном по адресу: РФ, 188685 Лен. область,
Всеволожский р-н дер. Кирполье, ул. Брусничная, проводимого в форме
очно-заочного голосования

РЕЕСТР
РЕШЕНИЙ-БЮЛЛЕТЕНЬ ЧЛЕНОВ ТСН "ЯНТАРНЫЙ БОР"

№	ФИО правообладателя	Адрес объекта по КЛАДРУ	номер участка, кадастровый номер	№ участка
1		л/с №003	Уч. 3 (47:09:0116001:679)	Уч. 3 (47:09:0116001:679)
2		л/с №004	Уч. 4 (47:09:0116001:719)	Уч. 4 (47:09:0116001:719)
3		л/с №011	Уч. 11 (47:09:0116001:718)	Уч. 11 (47:09:0116001:718)
4		л/с №014	Уч. 14 (47:09:0116001:720)	Уч. 14 (47:09:0116001:720)
5		л/с №017	Уч. 17 (47:09:0116001:721)	Уч. 17 (47:09:0116001:721)
6		л/с №018	Уч. 18 (47:09:0116001:722)	Уч. 18 (47:09:0116001:722)
7		л/с №019	Уч. 19 (47:09:0116001:725)	Уч. 19 (47:09:0116001:725)
8		л/с №020	Уч. 20 (47:09:0116001:728)	Уч. 20 (47:09:0116001:728)
9		л/с №021 023	Уч. 23 (47:09:0116001:727; 47:09:0116001:521)	Уч. 23 (47:09:0116001:727; 47:09:0116001:521)
10		л/с №027	Уч. 27 (47:09:0116001:525)	Уч. 27 (47:09:0116001:525)
11		л/с №028	Уч. 28 (47:09:0116001:526)	Уч. 28 (47:09:0116001:526)
12		л/с №031	Уч. 31 (47:09:0116001:693)	Уч. 31 (47:09:0116001:693)
13		л/с №036	Уч. 36 (47:09:0116001:534)	Уч. 36 (47:09:0116001:534)
14		л/с №039 040	Уч. 39,40 (47:09:0116001:2194)	Уч. 39,40 (47:09:0116001:2194)
15		л/с №042	Уч. 42 (47:09:0116001:2198)	Уч. 42 (47:09:0116001:2198)
16		л/с №043	Уч. 43 (47:09:0116001:2199)	Уч. 43 (47:09:0116001:2199)
17		л/с №048	Уч. 48 (47:09:0116001:2195)	Уч. 48 (47:09:0116001:2195)
18		л/с №057	Уч. 57 (47:09:0116001:2185)	Уч. 57 (47:09:0116001:2185)
19		л/с №058	Уч. 58 (47:09:0116001:2186)	Уч. 58 (47:09:0116001:2186)
20		л/с №059	Уч. 59 (47:09:0116001:2187)	Уч. 59 (47:09:0116001:2187)
21		л/с №064	Уч. 64, (47:09:0116001:2602)	Уч. 64 (47:09:0116001:2602)
22		л/с №072 075	Уч. 72 (47:09:0116001:956)	Уч. 72 (47:09:0116001:956)
23		л/с №073	Уч. 73 (47:09:0116001:954)	Уч. 73 (47:09:0116001:954)
24		л/с №077 086 087 76	Уч. 77, 86, 87 (47:09:0116001:970; 47:09:0116001:971,1700)	Уч. 77, 86, 87 (47:09:0116001:970; 47:09:0116001:971,1700)
25		л/с №078 084 085 083 084a	Уч. 78, 83Б, 84, 85 (47:09:0116001:969; 47:09:0116001:967,968,138 4)	Уч. 78, 83Б, 84, 85 (47:09:0116001:969; 47:09:0116001:967,968,1384)

26		л/с №079	Уч. 79 (47:09:0116001:966)	Уч. 79 (47:09:0116001:966)
27		л/с №080	Уч. 80 (47:09:0116001:965)	Уч. 80 (47:09:0116001:965)
28		л/с №081 082 083 0846 1056	Уч. 81, 82, 83А (47:09:0116001:1145;47:09:0116001:1146,1385)	Уч. 81, 82, 83А (47:09:0116001:1145;47:09:0116001:1146,1385)
29		л/с №088 089 092	Уч.88,89,92 (47:09:0116001:1141; 47:09:0116001:1142)	Уч.88,89,92 (47:09:0116001:1141; 47:09:0116001:1142)
30	I	л/с №093	Уч. 93 (47:09:0116001:1137)	Уч. 93 (47:09:0116001:1137)
31		л/с №094 095	Уч. 94,95 (47:09:0116001:1166)	Уч. 94,95 (47:09:0116001:1166)
32		л/с №098 099 096 097	Уч. 98, 99, 96, 97 (47:09:0116001:979; 47:09:0116001:980, 47:09:0116001:977, 47:09:0116001:978)	Уч. 98, 99, 96, 97 (47:09:0116001:979; 47:09:0116001:980, 47:09:0116001:977, 47:09:0116001:978)
33		л/с №102	Уч. 102 (47:09:0116001:948)	Уч. 102 (47:09:0116001:948)
34		л/с №103 104 105а	Уч. 103, 104, 105 (47:09:0116001:1130; 47:09:0116001:1148,1761)	Уч. 103, 104, 105 (47:09:0116001:1130; 47:09:0116001:1148,1761)
35		л/с №106	Уч. 106 (47:09:0116001:1133)	Уч. 106 (47:09:0116001:1133)
36		л/с №1001	Уч. 1 001 (47:09:0118001:1405)	Уч. 1 001 (47:09:0118001:1405)

Всего решений-бюллетений в количестве 36 (тридцать шесть).

Примечание:

Забраковано 2 (два) Решения-Бюллетеня:

1. член ТСН "Янтарный бор" не проголосовал по вопросу 1.1. и 1.2.; дата принятия решения указана от 13.09.2025 г. Принято решение при подсчете голосов забраковать бюллетень и исключить.
2. член ТСН "Янтарный бор" не проголосовала по вопросу 3., 4., и 5.; не указала дату принятия решения. Принято решение при подсчете голосов забраковать бюллетень и исключить.

Достоверность позволяющие идентифицировать членов товарищества, содержащий информацию об основании возникновения права собственности, дате регистрации права и характеристиках земельного участка принадлежащего члену товарищества и о наличии подтверждаю:

Председатель очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор»

Якимова Ляна Владиславовна

Секретарь очередного общего собрания членов ТСН «Янтарный бор»

Румянцев Владимир Александрович

Члены счетной комиссии:

подпись	Якимова Л.В.
подпись	Румянцев В.А.
подпись	Александров С.В.
подпись	Михайлов Е.В.
подпись	

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО
Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих персональных данных.

(дата голосования) _____ (подпись) _____

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО собственника (полностью)
Номер участка

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;		✓	
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.		✓	
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.		✓	
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».		✓	
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		✓	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.		✓	

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку персональных данных указанных персонально

 (Ф.И.О.)
(дата голосования)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№	ФИО

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд..), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку персональных данных.

--

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущества собственники или сосособственники выбирают из своего числа несколько собственников или сосособственников, такие собственники или сосособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО
Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных:

(Дата голосования)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г. по 23:59 ч. 31.05.2025 г., включительно, по адресу:

48685 Ленинградская область, г. Янтарный, ул. Янтарный Бор, д. 1
№ _____ ФИО _____
Номер участка _____ собственника (полное наименование) _____

_____ документ, подтверждающий право собственности _____

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на

_____ (дата голосования) _____ (подпись) _____

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, с/пос. Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО
.. Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих выш

(дата голосования)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПИ.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение- один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу:

18 _____ кая област _____

№ _____ ФИО _____

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;		X	
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцева Владимира Александровича, собственника участка № 14;			X
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцева Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.			X
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.		X	
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.		X	
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».		X	
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		X	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.			X

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами с планом поселка и тд.), ознакомлен (а) _____, перепроверил документ от 27.07.2 _____ на

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПИ.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ Ф.И.О.
Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).			✓
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(дата голосования) Ф.И.О.

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущества комплекс, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО
 Номер участка собственника (полностью)
 документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг. + ширянда	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(дата голосования) (Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор»

№	ФИО	Собственника (полностью)
Номер участка		
	Документ, подтверждающий	

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку

(дата голосования)				
--------------------	--	--	--	--

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№		ФИО			
	.. Номер участка		собственника (полностью)		
		документ, подтверждающий право собственности			

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;		✓	
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;		✓	
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.		✓	
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.		✓	
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.		✓	
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».		✓	
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		✓	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.		✓	

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(дата голосования)	(подпись) /			(Ф.И.О.)		

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО
 Номер участка собственника (полностью)

 документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.			✓
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».			✓
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на

(дата голосования) (подпись) (И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня []

№ [] ФИО []
 Номер участка []
 Собственника (полностью) []
 Документ, подтверждающий []

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.		✓	
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.		✓	
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».			✓
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		✓	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и т.д.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персон

[] [] []
 (дата голосования) (подпись) (подпись)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПТ.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	+		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	+		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	+		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	+		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	+		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	+		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	+		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	+		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку персональных данных.

(дата голосования) (подпись) (ФИО)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущества комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч. 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд..), ознакомлен (-а) в соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих ных данных.

27 (Ф.И.О.)

(дата голосования)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кипполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор»

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью) ☒

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцева Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцева Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ ☐ персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вы

(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущества одного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;		✓	
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.			✓
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.		✓	
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.		✓	
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».		✓	
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		✓	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.			✓

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(дата голосования) (подпись) (ФИО)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

Забронировать: 13.09.2025 г. 2 лет по л/с
РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;			
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;			
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

13.09.2025
(дата голосования)

(Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышесказанных данных.

(дата голосования) (ФИО)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор»

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования, поставленным на очередь, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(подпись) (подпись) (подпись)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г. по 23:59 ч. 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью) /

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", "ПРОТИВ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцева Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47-09-0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагаеся). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны, собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

Дата голосования Подпись ФИО

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущества комплекс, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании

РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873

звонного Голосового... в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г. по 23:59 ч., 31.05.2025 г. включительно, по адресу:
188685 Ленинградская обла [redacted] ул. [redacted] арный бор».

№ [redacted] ФИО [redacted]

Номер участка [redacted]

[redacted] собственника (полное наименование) [redacted]

[redacted] документ, подтверждающий право собственности

[redacted]

[redacted]

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(подпись)

(ФИО)

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор»

№ ФИО

Номер участка

собственника (полностью)

документ, подтверждающий

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;		✓	
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;		✓	
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.		✓	
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		✓	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.		✓	

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд..), ознакомлен (-а). и с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку персональных данных.

(дата голосования) (подпись) (ФИО)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение- один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г. по 23:59 ч. 31.05.2025

Документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:			
Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	X		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	X		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	X		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	X		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	X		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	X		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	X		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	X		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

Обработку моих вышеуказанных персональных данных.

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) _____

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч 19.04.2025 г. до 22:59 ч 21.05.2025 г.

188 [redacted] адская область, [redacted] в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г. по 22:59 ч. 21.05.2025 г. включительно.

№ [redacted] ФИО [redacted]

[redacted] Номер участка [redacted]

[redacted] собственника (полностью) [redacted]

[redacted] документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:			
Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	За	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером: 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (а) _____ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на

(дата голосования)	(подпись)	(Ф.И.О.)	

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
 - Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа несколько собственников или сособственников, обладающих полномочиями по участию в голосовании на общем собрании, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.
- 38

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, с/пос. Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

Документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;		✓	
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;		✓	
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.		✓	
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.		✓	
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.		✓	
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».		✓	
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		✓	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих персональных данных.

Дата голосования ФИО

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПИ.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущества одного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО
 Номер участка собственника (полностью)

 документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	X		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	X		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	X		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	X		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	X		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	X		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).			X
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	X		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных данных.

(дата голосования) (Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кинополье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером: 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих персональных данных.

(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Киполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№		ФИО		
	Номер участка		собственника (полностью)	
	документ, подтверждающий право собственности			

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцева Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцева Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(дата голосования)	(подпись)		(Ф.И.О.)	

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кипполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№		ФИО			
	Номер участка		собственника (полностью)		
			документ, подтверждающий право собственности		

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

19.04.2025 (дата голосования)	<i>(подпись)</i>		(Ф.И.О.)	

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ ФИО

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.		✓	
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.		✓	
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».		✓	
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		✓	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вы

(дата голосования) (подпись) (ФИО)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение - один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор»

№	ФИО	собственника
Номер участка		
	документ, подтверждающий право собственности	

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;			✓
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.			✓
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».	✓		
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5; сумму Целевого взноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).		✓	
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.			✓

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

--	--	--

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

**РЕШЕНИЕ-БЮЛЛЕТЕНЬ
СОБСТВЕННИКА ЧЛЕНА ТОВАРИЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЯНТАРНЫЙ БОР» ИНН 4703161873**

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСН, в форме очно-заочного голосования, проводимом в период с 14:00 ч. 19.04.2025 г., по 23:59 ч., 31.05.2025 г., включительно, по адресу: 188685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Кирполье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор».

№ / / /

Номер участка собственника (полностью)

документ, подтверждающий право собственности

для голосования по вопросам повестки дня, поставленным на очередном общем собрании собственников, в форме очно-заочного голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА"; "ПРОТИВ"; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаком "X" или "V".

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ:

Повестка собрания включает следующие вопросы, вынесенные на голосование	ЗА	Пр оти в	Воз дер жал ся
Вопрос № 1. Избрание председателя собрания, секретаря и счетной комиссии:			
1.1. Избрать председателем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Якимову Лиану Владиславовну, собственника участка № 98;	✓		
1.2. Избрать секретарем ОСС ТСН «Янтарный бор» – Румянцеву Владимира Александровича, собственника участка № 14;	✓		
1.3. Возложить на Якимову Лиану Владиславовну уч. № 98, Румянцеву Владимира Александровича уч. № 14, Погребинскую Светлану Валентиновну уч. 19, Шевцову Зою Викторовну уч., № 106 функции счётной комиссии.	✓		
Вопрос № 2. Утвердить годовой отчет сметы доходов и расходов за 2024-2025 гг.	✓		
Вопрос № 3. Утвердить смету доходов и расходов на 2025-2026 гг.	✓		
Вопрос № 4. Утвердить план поселка ТСН «Янтарный бор».			
Вопрос № 5. Утвердить дополнительную статью расходов на сумму 1400000 рублей 00 копеек Целевой взнос, на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН по вопросу 5, сумму Целевого вноса в размере 18918 рублей 92 копейки с домовладения выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	✓		
Вопрос № 6. Определение места хранения оригиналов и копий документов настоящего собрания у Председателя правления ТСН «Янтарный бор» Якимовой Лианы Владиславовны собственника участка № 98 по месту ее регистрации (протокола общего собрания, решений (бюллетеней голосования) и иных материалов.	✓		

С материалами (документами), представленными на собрании (в т.ч. годовыми отчетами; сметами доходов и расходов; с договорами подряда, с договорами услуг, отчетными документами, с планом поселка и тд.), ознакомлен (-а). В соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 года № 152-ФЗ, даю согласие на обработку моих вышеуказанных персональных данных.

(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Заполненный бюллетень передать Председателю правления или секретарю собрания, так же можно оставить на КПП.
- Каждый член товарищества участвует в общем собрании членов товарищества с правом решающего голоса. Каждый член товарищества обладает количеством голосов, равным количеству принадлежащих ему домовладений. Одно домовладение – один голос. В случае, если у имущественного комплекса, образующего одно домовладение имеется несколько собственников или сособственников, такие собственники или сособственники выбирают из своего числа собственника, вступившего в товарищество и обладающего полномочиями по участию в голосовании на общем собрании.

Утверждено:
Протоколом очередного общего
собрания членое ТСН "Ялтарный бор"
№ 11/2025 от 09 июня 2025 г.

№ 172825 от "09" июня 2025 г.

Председатель правления
Жукова А.В.
Росинформс

Исполнена смета доходов и расходов с 1 мая 2024 г. по 30 апреля 2025 г., ТСН "Янтарный бор"

[illegible][illegible]



Приложение № 8 к
Протоколу № 1/2025 от
09.06.2025 г.

Утверждено:
Протоколом очередного общего
собрания членов ТСН "Янтарный бор"
№ 1/2025 от "09" июня 2025 г.
Якимова Л.В.
расшифровка

Смета доходов и расходов на 2025-2026 гг., ТСН "Янтарный бор"

№ пп	Количество домовладений 74, ежемесячный платеж с домовладения 9000 руб.	мес	план год	план месяц	начисление с домовладения в месяц
		12,00	7 992 000,00	666 000,00	9 000,00
Статьи расходов					
1. Расходы на электроэнергию					
1.1.	Электроэнергия (ул.освещение поселка; общедомовые нужды, видеонаблюдение, домофон, шлагбаум, ворота с электроприводом, слаботочные системы).	12,00	360 000,00	30 000,00	405,41
2. Эксплуатационные расходы					
2.1.	Обслуживание (ул.освещение, видеонаблюдение, домофон, шлагбаум, ворота с электроприводом, слаботочные системы, система IP-телефонии для управления шлагбаумом)	12,00	235 776,00	19 648,00	265,51
2.2.	Механизированная уборка территории	12,00	660 000,00	55 000,00	743,24
2.3.	Оказание услуг регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в Всеволожском районе Ленинградской области (ТБО)	12,00	513 600,00	42 800,00	578,38
2.4.	Техническое обслуживание и ремонт садовой техники	12,00	42 000,00	3 500,00	47,30
2.5.	Перемещение контейнеров ТБО к месту перегрузки в мусоровоз	12,00	284 400,00	23 700,00	320,27
2.6.	Услуги по проведению обработок от клещей и кровососущих насекомых (территория общественных мест поселка)	12,00	55 200,00	4 600,00	62,16
3. Административные расходы					
3.1.	Организация общего собрания ТСН	12,00	6 000,00	500,00	6,76
3.2.	Услуги банка (РКО)	12,00	78 000,00	6 500,00	87,84
3.3.	Услуги по аренде 1С	12,00	25 200,00	2 100,00	28,38
3.4.	Обслуживание сайта "yantarbort.ru", хостинга, домена, услуги оператора мобильной связи, GSM система, IP-телефония	12,00	37 080,00	3 090,00	41,76
3.5.	Организация праздников в поселке	12,00	40 200,00	3 350,00	45,27
4. Расходы на оплату труда персонала с налогами					
4.1.	Услуги бухгалтера	12,00	192 000,00	16 000,00	216,22
4.2.	Расходы на управляющего ТСН	12,00	765 960,00	63 830,00	862,57
4.3.	Расходы на рабочих	12,00	2 151 984,00	179 332,00	2 423,41
4.4.	Расходы на содержание КПП	12,00	1 392 000,00	116 000,00	1 567,57
4.5.	Расходы на юридическую поддержку	12,00	144 000,00	12 000,00	162,16
4.6.	Оклад Председателя правления ТСН	12,00	763 800,00	63 650,00	860,14
5. Прочие расходы					
5.1.	Покупка инвентаря	12,00	36 000,00	3 000,00	40,54
5.2.	Покупка гранитной крошки	12,00	60 000,00	5 000,00	67,57
5.3.	Покупка средств индивидуальной защиты	12,00	13 200,00	1 100,00	14,86
5.4.	Благоустройство, ямочный ремонт дорог к домовладениям	12,00	36 000,00	3 000,00	40,54
5.5.	Прочие налоговые платежи	12,00	27 600,00	2 300,00	31,08
5.6.	Прочие расходы	12,00	72 000,00	6 000,00	81,08
6. Дополнительные статьи расходов принимаются на ОСС путем голосования					
6.1.	Расходы на прокладку электросетей для новогоднего уличного украшения, благоустройство общественной территории с укреплением берегов у озера, восстановление дренажных колодцев, тротуарной плитки и зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 47:09:0116001:2190, площадью: 5105 кв.м. (Техническое задание и сметный расчет прилагается). (При положительном решении членов ТСН, сумму платежа выставить в квитанции за июнь 2025 г.).	1,00	1 400 000,00		18 918,92
			1 400 000,00		
ПРИМЕЧАНИЕ: Ср поселка 21 гектар. Объем работ по благоустройству и обслуживанию: *не содержит исчерпывающий список Общественная территория 3,5 га., из них Водоем/озеро; дорог 2,5 километра; Тротуара 1000 кв.м; газона 6 тыс. кв.м; Кусты, деревья, акации, цветы. Дренаж; колодцы для отведения талых и сточных вод. Детская, спортивная площадка; Фонари 78 шт малых, средних, больших форм. Площадка ТБО, КПП, шлагбаум, видеонаблюдение, домофоны, ворота, калитки, ограждения, скамейки, мостик и тд.					

ИНН 4703161873 от 09.06.2025 г.

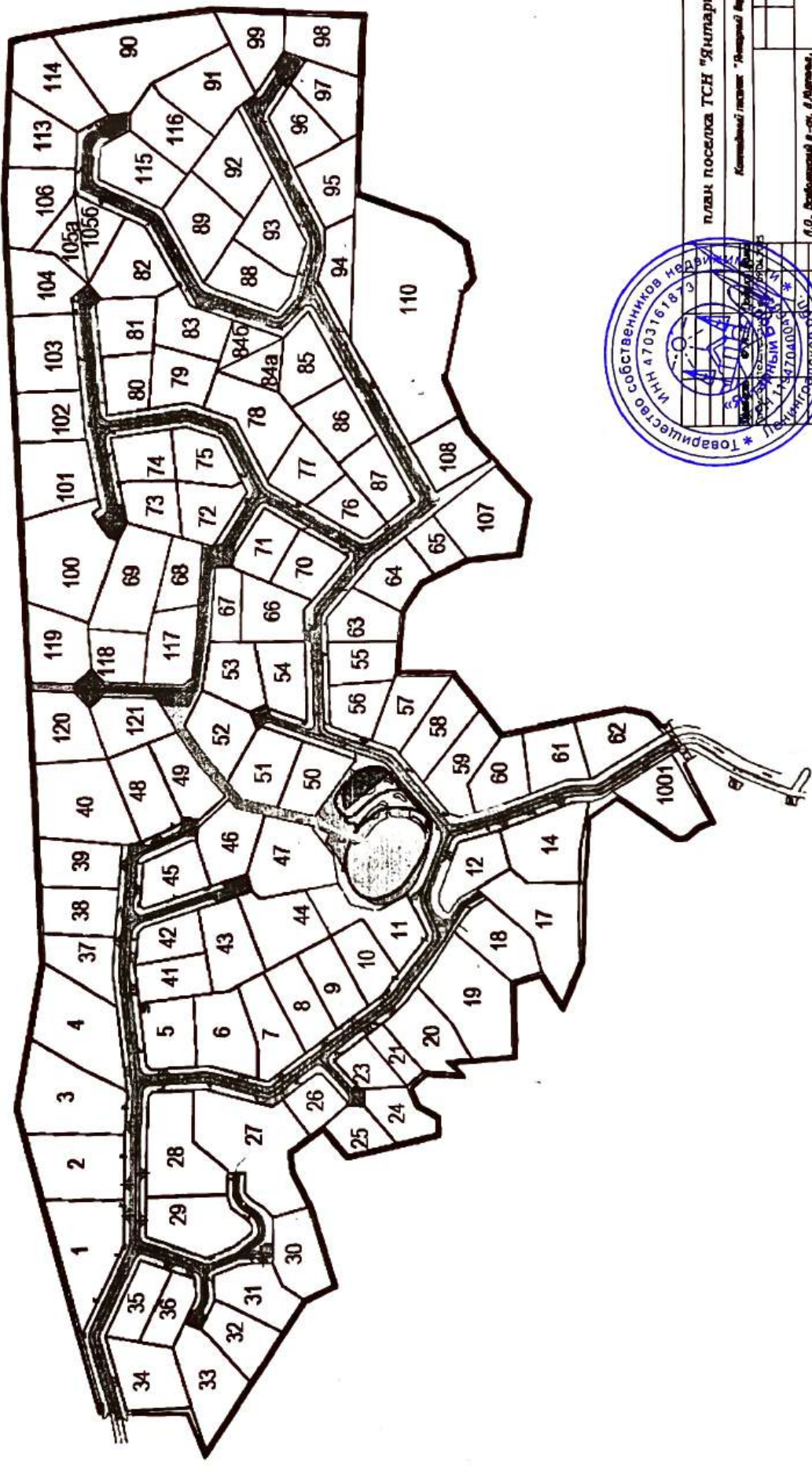
ПЛАН ПОСЕЛКА

ТСН "Янтарный бор"



Утвержден
общим собранием собственников земельных участков,
расположенных на территории коттеджного поселка по адресу:
: 488685, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня
Кирпилье, ул. Брусничная, ТСН «Янтарный бор»

Протокол № 1/2025 от 09.06.2025 г



план поселка ТСН "Янтарный бор"	
Компаний листок "Янтарный бор"	
А.О. Федоткин Р-он, д. Кирпилье, индивидуальный листок "Янтарный бор"	

В этом документе сшиты
секретарем общего собрания ТСН
«Янтарный бор» и пронумеровано
от (пятьдесят один) лист

Рудык Руслан Р.А.

09 июня 2025 года

Иванова И.В.

